

## INTERNAZIONALE MARMI E MACCHINE CARRARA SPA

## Bilancio di esercizio al 31-12-2017

Dati anagrafici	
Sede in	CARRARA
Codice Fiscale	00207170457
Numero Rea	MASSA E CARRARA 71497
P.I.	00207170457
Capitale Sociale Euro	32.138.851 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	829999
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	si
Denominazione della società capogruppo	INTERNAZIONALE MARMI E MACCHINE CARRARA SPA
Paese della capogruppo	ITALIA

# Stato patrimoniale

	31-12-2017	31-12-2016
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti</b>		
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
<b>I - Immobilizzazioni immateriali</b>		
1) costi di impianto e di ampliamento	90.469	0
2) costi di sviluppo	0	0
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0	0
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	1.945.555	0
5) avviamento	0	0
6) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7) altre	46.940	50.234
Totale immobilizzazioni immateriali	2.082.964	50.234
<b>II - Immobilizzazioni materiali</b>		
1) terreni e fabbricati	33.212.861	33.621.031
2) impianti e macchinario	0	0
3) attrezzature industriali e commerciali	0	0
4) altri beni	471.728	405.522
5) immobilizzazioni in corso e acconti	136.791	123.494
Totale immobilizzazioni materiali	33.821.380	34.150.047
<b>III - Immobilizzazioni finanziarie</b>		
<b>1) partecipazioni in</b>		
a) imprese controllate	0	2.144.816
d-bis) altre imprese	99.550	99.550
Totale partecipazioni	99.550	2.244.366
<b>2) crediti</b>		
<b>d-bis) verso altri</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.003	803
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso altri	2.003	803
Totale crediti	2.003	803
Totale immobilizzazioni finanziarie	101.553	2.245.169
Totale immobilizzazioni (B)	36.005.897	36.445.450
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>I - Rimanenze</b>		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	17.110	0
Totale rimanenze	17.110	0
<b>II - Crediti</b>		
<b>1) verso clienti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	734.536	4.641
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso clienti	734.536	4.641
<b>2) verso imprese controllate</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	275.400
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso imprese controllate	0	275.400

5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	45.865	32.163
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti tributari	45.865	32.163
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	175.510	111.922
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso altri	175.510	111.922
Totale crediti	955.911	424.126
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	62.698	82.703
3) danaro e valori in cassa	36.390	1.815
Totale disponibilità liquide	99.088	84.518
Totale attivo circolante (C)	1.072.109	508.644
D) Ratei e risconti	420.559	19.438
Totale attivo	37.498.565	36.973.532
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	32.138.851	32.138.851
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	600	600
IV - Riserva legale	23.680	23.680
V - Riserve statutarie	153.513	153.513
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	30.630	30.630
Varie altre riserve	4	(2)
Totale altre riserve	30.634	30.628
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(6.363.138)	(5.468.889)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(964.797)	(894.249)
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	25.019.343	25.984.134
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	0	0
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	984.104	49.734
D) Debiti		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	503.697	187.554
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.252.493	2.436.427
Totale debiti verso banche	2.756.190	2.623.981
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	227.004	263
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale acconti	227.004	263
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	599.759	289.278
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso fornitori	599.759	289.278

9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	9.710
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	274.779
Totale debiti verso imprese controllate	0	284.489
10) debiti verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	94.572
esigibili oltre l'esercizio successivo	47.286	0
Totale debiti verso imprese collegate	47.286	94.572
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	115.766	12.669
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti tributari	115.766	12.669
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	89.566	11.125
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	89.566	11.125
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	159.433	21.084
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale altri debiti	159.433	21.084
Totale debiti	3.995.004	3.337.461
E) Ratei e risconti	7.500.114	7.602.203
Totale passivo	37.498.565	36.973.532

## Conto economico

	31-12-2017	31-12-2016
<b>Conto economico</b>		
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.984.154	957.468
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	111.641	0
altri	504.793	220.917
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>616.434</b>	<b>220.917</b>
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>3.600.588</b>	<b>1.178.385</b>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	31.873	0
7) per servizi	1.827.465	268.556
8) per godimento di beni di terzi	297.813	5.323
9) per il personale		
a) salari e stipendi	1.038.062	202.992
b) oneri sociali	320.563	53.470
c) trattamento di fine rapporto	90.704	14.044
<b>Totale costi per il personale</b>	<b>1.449.329</b>	<b>270.506</b>
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	195.849	3.295
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	510.084	511.725
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	50.000	0
<b>Totale ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>755.933</b>	<b>515.020</b>
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(7.954)	0
14) oneri diversi di gestione	109.149	48.074
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>4.463.608</b>	<b>1.107.479</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>(863.020)</b>	<b>70.906</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	228	138
<b>Totale proventi diversi dai precedenti</b>	<b>228</b>	<b>138</b>
<b>Totale altri proventi finanziari</b>	<b>228</b>	<b>138</b>
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	101.903	81.525
<b>Totale interessi e altri oneri finanziari</b>	<b>101.903</b>	<b>81.525</b>
17-bis) utili e perdite su cambi	(102)	162
<b>Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)</b>	<b>(101.777)</b>	<b>(81.225)</b>
<b>D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie</b>		
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni	0	882.486
<b>Totale svalutazioni</b>	<b>0</b>	<b>882.486</b>
<b>Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)</b>	<b>0</b>	<b>(882.486)</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)</b>	<b>(964.797)</b>	<b>(892.805)</b>
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	0	1.444
<b>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>	<b>0</b>	<b>1.444</b>
<b>21) Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>(964.797)</b>	<b>(894.249)</b>

# Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2017	31-12-2016
<b>Rendiconto finanziario, metodo indiretto</b>		
<b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)</b>		
Utile (perdita) dell'esercizio	(964.797)	(894.249)
Imposte sul reddito	0	1.444
Interessi passivi/(attivi)	101.777	81.387
(Dividendi)	0	0
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	4.625	0
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	(858.395)	(811.418)
<b>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</b>		
Accantonamenti ai fondi	140.704	0
Ammortamenti delle immobilizzazioni	705.933	515.020
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	0	0
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazione monetarie	0	0
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	(2.993)	882.486
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	843.644	1.397.506
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	(14.751)	586.088
<b>Variazioni del capitale circolante netto</b>		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(7.955)	0
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	125.828	(2.414)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(250.752)	(10.070)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	5.766	(11.324)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(137.326)	(149.057)
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(25.684)	784.878
Totale variazioni del capitale circolante netto	(290.123)	612.013
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	(304.874)	1.198.101
<b>Altre rettifiche</b>		
Interessi incassati/(pagati)	(101.777)	(81.387)
(Imposte sul reddito pagate)	62.721	0
Dividendi incassati	0	0
(Utilizzo dei fondi)	(54.564)	(74.272)
Altri incassi/(pagamenti)	0	0
Totale altre rettifiche	(93.620)	(155.659)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	(398.494)	1.042.442
<b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
<b>Immobilizzazioni materiali</b>		
(Investimenti)	(73.404)	(9.841)
Disinvestimenti	6.000	0
<b>Immobilizzazioni immateriali</b>		
(Investimenti)	(2.228.579)	0
Disinvestimenti	0	0
<b>Immobilizzazioni finanziarie</b>		
(Investimenti)	(441)	(1.492.790)
Disinvestimenti	2.143.616	0
<b>Attività finanziarie non immobilizzate</b>		
(Investimenti)	0	0

Disinvestimenti	0	0
(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)	433.657	0
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	0	0
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	280.849	(1.502.631)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	319.763	(522.424)
Accensione finanziamenti	0	1.019.276
(Rimborso finanziamenti)	(187.554)	0
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	6	0
(Rimborso di capitale)	0	(3)
Cessione/(Acquisto) di azioni proprie	0	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	0	0
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	132.215	496.849
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	14.570	36.660
Effetto cambi sulle disponibilità liquide	0	0
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	82.703	47.458
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	1.815	400
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	84.518	47.858
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	62.698	82.703
Danaro e valori in cassa	36.390	1.815
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	99.088	84.518
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2017

## Nota integrativa, parte iniziale

### Nota Integrativa al bilancio di esercizio al 31/12/2017

#### PREMESSA

Signori Soci,

il presente bilancio è interessato dagli effetti della fusione per incorporazione della società "Carrarafiere srl", perfezionata il 1 Novembre 2017 ed avente effetto contabile a decorrere dal 1 Gennaio 2017. Ai sensi dell'art. 2504 bis comma 4 c.c. le attività e le passività della società incorporata sono state iscritte secondo il valore contabile presente presso quest'ultima alla data di efficacia della fusione. Poiché il valore contabile netto di tali attività e passività era pari a € 2.144.816,27, a fronte dell'annullamento della partecipazione rappresentativa dell'intero capitale sociale della società incorporata (pari a € 633.816,95) è emerso un disavanzo di fusione da annullamento pari a € 1.510.999,32, imputato per intero ad incremento del valore contabile dei marchi divenuti di proprietà della società incorporante. La conseguente rivalutazione di tali asset ha reso necessaria la riformulazione del piano di ammortamento degli stessi in base alla loro vita utile residua, stimata in 18 anni.

Ciò premesso, il bilancio chiuso al 31/12/2017 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis, 2425 ter del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c. c..

I criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio, ad eccezione delle voci per le quali il D.Lgs 139/2015 ha introdotto nuovi criteri di valutazione e non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui agli artt. 2423 bis, secondo comma e 2423, quinto comma del Codice Civile. In particolare, è stato utilizzato il criterio del costo ammortizzato per la contabilizzazione del mutuo bancario acceso nel corso dell'anno 2016, in considerazione del significativo ammontare degli oneri accessori sostenuti.

Ove applicabili sono stati, altresì, osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) integrati, ove mancanti, dagli IAS/IFRS emessi dallo IASB, al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

Ai fini della comparabilità dei saldi di bilancio, ai sensi dell'art. 2423 ter, quinto comma del Codice Civile, si è provveduto a riclassificare i saldi dell'esercizio precedente.

Alla presente nota integrativa, preparata ai sensi dell'art. 2423 1° comma del Codice Civile, sono allegati, al fine di consentire una migliore comprensione del bilancio, i seguenti documenti:

- Stato Patrimoniale riclassificato (preparato in conformità allo schema previsto dagli Artt. 2424 e 2424 bis c.c.);
- Conto Economico riclassificato (preparato in conformità allo schema di cui agli Artt. 2425 e 2425 bis c.c.);
- Rendiconto Finanziario;
- Indicatori Finanziari.

## CRITERI DI REDAZIONE

Conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

## CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

### Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori ed al netto dell'ammortamento calcolato a quote costanti lungo il periodo della loro prevista utilità futura.

I costi di impianto ed ampliamento vengono esposti nell'apposita voce dell'attivo con il consenso del Collegio Sindacale ed ammortizzati lungo il periodo della loro durata economica in cinque anni.

I costi di acquisto dei programmi software e quelli relativi alla progettazione dei siti web sono ammortizzati a quote costanti in tre esercizi, i costi di acquisizione dei diritti di brevetto industriale sono ammortizzati a quote costanti in vent'anni.

Le spese incrementative su beni di terzi vengono ammortizzate in 5 anni.

I costi di ricerca e sviluppo e di pubblicità vengono integralmente addebitati al conto economico dell'esercizio in cui sono sostenuti. Le altre immobilizzazioni immateriali, rappresentate dagli oneri relativi al condono edilizio del 1994 e dagli oneri accessori per la concessione del mutuo ipotecario stipulato prima del 2016, sono ammortizzate a quote costanti nel minor periodo tra la vita utile delle stesse e, rispettivamente, il residuo periodo di ammortamento degli immobili cui si riferiscono e la residua durata del finanziamento.

Costi accessori relativi ai finanziamenti

Come detto, la società applica il criterio del costo ammortizzato esclusivamente sui debiti sorti dal 2017 e pertanto i costi relativi ai finanziamenti precedenti continuano ad essere iscritti nella voce 'Altre' delle immobilizzazioni immateriali ed ammortizzati in conformità al precedente principio contabile.

### Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, comprensivi degli oneri accessori. Il valore di costo viene rettificato in aumento solo in conformità ad apposite leggi nazionali che permettano la rivalutazione delle immobilizzazioni.

Gli ammortamenti sono calcolati con riferimento al costo, eventualmente rivalutato, in modo sistematico in funzione della residua possibilità di utilizzazione. Le immobilizzazioni il cui valore economico alla chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore al costo ammortizzato secondo i criteri già esposti, vengono svalutate fino a concorrenza del loro valore economico.

Le spese di manutenzione ordinaria sono addebitate integralmente al conto economico. Le spese di manutenzione di natura incrementativa sono attribuite al cespite a cui si riferiscono ed ammortizzate in funzione della residua possibilità di utilizzazione del cespite stesso.

Le aliquote di ammortamento utilizzate, invariate rispetto all'esercizio precedente, sono le seguenti:

FABBRICATI	1%
IMPIANTI E MACCHINARI	
- Generici	10,00%
- Specifici	15,00%
ATTREZZATURE INDUSTRIALI E COMMERCIALI	
- Varia e minuta	15,00%
- Mobili e macchine da ufficio	12,00%
- Macchine da ufficio elettroniche	20,00%
- Automezzi	25,00%
- Mezzi di trasporto	20,00%
- Elaboratori elettronici	20,00%

Nell'esercizio in cui i cespiti (diversi dai beni immobili) vengono acquisiti, l'ammortamento viene ridotto alla metà in quanto ciò rappresenta una ragionevole approssimazione della distribuzione temporale degli acquisti nel corso dell'esercizio. I beni strumentali, acquistati nel corso del 2017 ad un costo unitario inferiore a € 516,45, sono stati imputati al conto economico.

Si ricorda infine che a fronte di taluni investimenti effettuati nelle aree soggette ad incentivazione vengono ricevuti dei contributi in conto capitale che sono stati contabilizzati, nel rispetto dei principi contabili di riferimento in una apposita voce del patrimonio netto per i contributi ricevuti fino al 31 dicembre 1997 e in una apposita voce dei risconti passivi per i contributi ricevuti successivamente. I contributi iscritti nella voce risconti passivi affluiscono al conto economico a quote costanti in funzione della vita utile delle rispettive immobilizzazioni.

### Immobilizzazioni finanziarie

#### Partecipazioni in imprese controllate

Al termine dell'esercizio non sussistono partecipazioni in società controllate e collegate.

#### Altre Partecipazioni e titoli immobilizzati

Le partecipazioni ed i titoli sono valutati al costo. Nel caso di perdite durevoli di valore, derivanti anche dalle quotazioni espresse dal mercato per i titoli quotati, viene effettuata una adeguata svalutazione e nell'esercizio in cui le condizioni per la svalutazione vengono meno, viene ripristinato il valore precedente alla svalutazione.

## Crediti

I crediti sono esposti al loro presunto valore di realizzo tenendo conto del grado di solvibilità del debitore del periodo di scadenza del credito, del contenzioso in essere e delle garanzie esercitabili. Tale valore è ottenuto mediante svalutazione diretta dei crediti stessi effettuata in modo analitico per le posizioni più rilevanti e in modo forfettario per le altre posizioni.

## Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

## Ratei e risconti

Nella voce ratei e risconti attivi e passivi sono esclusivamente iscritti proventi e oneri dell'esercizio che avranno manifestazione numeraria in esercizi successivi, e ricavi e costi conseguiti o sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi. In ogni caso vi sono iscritti soltanto quote di costi e di proventi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo.

## Fondi per rischi ed oneri

I fondi rischi ed oneri sono stanziati, ove necessari, per coprire perdite o passività, di esistenza certa o probabile, dei quali alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza. Gli stanziamenti riflettono la migliore stima possibile sulla base degli elementi a disposizione.

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto viene stanziato per coprire l'intera passività maturata nei confronti dei dipendenti in conformità alla legislazione vigente ed ai contratti collettivi di lavoro e integrativi aziendale. Tale passività è soggetta a rivalutazione a mezzo di indici.

## Debiti

I debiti ai sensi dell'art. 2426, comma 1 numero 8 del codice civile sono rilevati secondo il criterio del costo ammortizzato, ad eccezione dei debiti per i quali gli effetti dell'applicazione del costo ammortizzato, ai sensi dell'art. 2423 comma 4 del codice civile, sono irrilevanti (scadenza inferiore ai 12 mesi). Per il principio di rilevanza già richiamato, non sono stati attualizzati i debiti nel caso in cui il tasso d'interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non sia significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

I debiti per i quali non è stato applicato il criterio del costo ammortizzato sono stati rilevati al valore nominale.

### Note sulla prima applicazione del D.Lgs 139/2015

La società si è avvalsa della facoltà (OIC 19 par.90) di non applicare il criterio del costo ammortizzato e dell'attualizzazione per i debiti iscritti in bilancio al 31 dicembre 2015, e pertanto tali criteri sono stati applicati esclusivamente ai debiti rilevati a partire dal 1° gennaio 2016. I debiti iscritti in bilancio al 31 dicembre 2017 sono valutati al valore nominale.

## Rischi, impegni, garanzie

Gli impegni e le garanzie sono indicati nei conti d'ordine al loro valore contrattuale. La valutazione dei rischi per garanzie concesse personali o reali sono esposti per un importo pari all'ammontare della garanzia prestata, ed in nota integrativa l'importo del debito garantito alla data di riferimento del bilancio, se inferiore.

### Iscrizione dei ricavi e dei proventi e dei costi e oneri

I ricavi e i proventi, i costi e gli oneri sono iscritti in bilancio al netto di resi sconti abbuoni e premi nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi. I ricavi per vendite di prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni. I ricavi di natura finanziaria vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

### Imposte sul reddito

Le imposte correnti sono stanziare secondo le aliquote e le norme vigenti in base ad una realistica previsione del reddito imponibile, tenendo conto delle eventuali esenzioni e dei crediti d'imposta spettanti. Le passività verso l'erario per tali imposte sono contabilizzate al netto degli acconti versati.

Vengono inoltre calcolare imposte differite e anticipate su talune differenze di natura temporanea tra il risultato imponibile ai fini fiscali e quello del bilancio redatto secondo le norme di legge, esse riguardano in particolare l'effetto degli ammortamenti anticipati, le plusvalenze conseguite in seguito alla cessione di immobilizzazioni e i contributi in conto capitale a tassazione differita. Il saldo netto di tali imposte viene accantonato al fondo imposte differite ovvero iscritto nei crediti verso altri ed è calcolato in base alle aliquote in vigore al momento in cui si originano le differenze temporanee ed è aggiornato per tener conto dell'aliquota in uso alla fine di ogni esercizio. Le imposte anticipate su eventuali differenze temporanee attive sono rilevate quando è ragionevolmente certo il loro realizzo e tenendo conto della presumibile aliquota fiscale che si prevede la società sosterrà in futuro.

### Importi espressi in valuta

I crediti ed i debiti in valuta estera sono convertiti in Euro in cambi in essere alla data di effettuazione dell'operazione. Per i crediti ed i debiti nelle valute diverse dall'Euro, se dalla conversione al cambio corrente alla fine dell'esercizio si origina una differenza (negativa o positiva), rispetto ai valori iscritti in bilancio, essa viene imputata al conto economico (Voce 17-Bis) rettificando conseguentemente la corrispondente posta i bilancio.

### Rapporti con società consociate e correlate e fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

I rapporti con entità consociate e correlate e i fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio sono esposti nella relazione sulla gestione.

## Nota integrativa, attivo

### INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE ATTIVO

#### Immobilizzazioni

##### IMMOBILIZZAZIONI

#### Immobilizzazioni immateriali

##### Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a € 2.082.964 (€ 50.234 nel precedente esercizio).

#### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>								
Valore di bilancio	0	0	0	0	0	0	50.234	50.234
<b>Variazioni nell'esercizio</b>								
Ammortamento dell'esercizio	77.626	0	0	0	264	0	3.515	81.405
Altre variazioni	168.095	0	0	1.945.555	264	0	221	2.114.135
<b>Totale variazioni</b>	90.469	0	0	1.945.555	0	0	(3.294)	2.032.730
<b>Valore di fine esercizio</b>								
Costo	90.469	0	0	1.945.555	0	0	70.232	2.106.256
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0	0	0	0	0	23.292	23.292
<b>Valore di bilancio</b>	90.469	0	0	1.945.555	0	0	46.940	2.082.964

Qui di seguito sono fornite le seguenti ulteriori informazioni

Composizione della voce "Altre immobilizzazioni immateriali"

La voce "Altre immobilizzazioni immateriali" pari a € 46.940 è così composta:

€ 27.620 si riferisce agli oneri relativi al condono edilizio che la Società ha pagato nel 1994 e nel 1995. Detti oneri sono ammortizzati in correlazione con il processo di ammortamento degli immobili cui ineriscono.

€ 19.320 si riferisce agli oneri accessori concernenti il mutuo di € 1.000.000 erogato Banca CARIGE in data 12/08 /2015.

### Composizione dei "costi di impianto e ampliamento" e dei "costi di sviluppo"

La voce "costi di impianto e di ampliamento" pari a € 90.469 è stata iscritta nell'attivo di bilancio con il consenso del Collegio Sindacale e risulta così composta:

L'importo di € 1.578 si riferisce alle spese notarili sostenute per la costituzione della società incorporata da IMM, CarraraFiore srl, in data 20 Dicembre 2005.

L'importo di € 88.891 si riferisce ai costi di start-up relativi alla prima edizione di quattro nuove manifestazioni, organizzate direttamente dalla Società: Medistone Expo nel 2013, Viva la Terra e Bimbi in festa nell'esercizio 2014, Carrarashow nel 2015.

### Composizione di "concessioni, licenze, marchi e diritti simili":

L'importo di € 1.945.555, si riferisce ai marchi divenuti di proprietà a seguito dell'incorporazione di CarraraFiore srl.

Come dianzi riferito, il valore contabile di detti beni è stato incrementato del disavanzo di fusione da annullamento, passando da € 549.000 a € 1.945.555 (il maggior valore contabile ad essi attribuito non assume comunque rilevanza fiscale). Il valore dei marchi è ammortizzato in 18 anni, in considerazione delle aspettative di utilizzo economico degli stessi.

## Immobilizzazioni materiali

### Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono pari a € 33.821.380 (€ 34.150.047 nel precedente esercizio).

## Movimenti delle immobilizzazioni materiali

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>						
<b>Valore di bilancio</b>	33.621.031	0	0	405.522	123.494	34.150.047
<b>Variazioni nell'esercizio</b>						
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	419.050	0	0	91.034	0	510.084
<b>Altre variazioni</b>	10.880	0	0	157.240	13.297	181.417
<b>Totale variazioni</b>	(408.170)	0	0	66.206	13.297	(328.667)
<b>Valore di fine esercizio</b>						
<b>Costo</b>	46.100.649	0	0	3.914.641	136.791	50.152.081
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	12.887.788	0	0	3.442.913	0	16.330.701
<b>Valore di bilancio</b>	33.212.861	0	0	471.728	136.791	33.821.380

La società negli esercizi 1992-1993-1994-1995 ha stanziato ammortamenti anticipati al fine di usufruire di benefici fiscali nei limiti consentiti dalla normativa fiscale. Tali ammortamenti anticipati sono stati originariamente iscritti nel

conto "Riserva per ammortamenti anticipati" nel Patrimonio Netto; tale riserva è stata imputata alla riserva straordinaria, stante l'abrogazione del Comma 2 dell'Art. 2426 del C.C. Le relative imposte differite sono esposte in bilancio a diminuzione dei crediti per imposte anticipate.

Rivalutazioni monetarie

Ai sensi dell'articolo 10 della Legge n. 72/83 si segnalano i beni ancora presenti nel patrimonio della Società al 31 dicembre 2003 in passato oggetto di rivalutazioni. Gli ammontari riportati si riferiscono al valore residuo delle rivalutazioni effettuate.

PROSPETTO DI RIVALUTAZIONE MONETARIA  
LEGGE 19 MARZO 1983 N.72

-

IMMOBILI

Valore al 31/12/79 460.868 €  
+ rivalutazione 40% 184.347 €  
645.216 €  
Acquisizione 1980 3.212.264 €  
+ rivalutazione 20% 642.453 €  
3.854.717 €  
Acquisizione 1981 1.052.728 €  
+ rivalutazione 10% 105.273 €  
1.158.000 €  
5.657.932 €

MOBILI, MACCHINE E ATTREZZATURA VARIA

Valore al 31/12/1979 25.709 €  
+ rivalutazione 40% 10.287 €  
35.996 €  
Acquisizione 1980 140.908 €  
+ rivalutazione 20% 28.182 €  
169.089 €  
Acquisizione 1981 39.235 €  
+ rivalutazioni 10% 3.923 €  
43.158 €  
248.244 €

PROSPETTO DI RIVALUTAZIONE DEI BENI IMMOBILI  
LEGGE 30/12/1991 N.413

FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE

## 1° VALORE

ANNO            COSTO            STORICO            X            COEFF.            =            CONVENZIONALE

1990 € 189.224 1,05 € 198.686

## DETERMINAZIONE 2° VALORE CONDIZIONALE

## 2° VALORE

1° VALORE CONVENZIONALE - COSTO. FISC. DEDUCIBILE = CONVENZIONALE

€ 198.686 € 189.224 € 9.461

Interessi capitalizzati su voci dell'attivo

Nell'esercizio in oggetto e in precedenti esercizi non sono stati capitalizzati oneri finanziari su voci dell'attivo.

Immobilizzazioni finanziarie

## Immobilizzazioni finanziarie

## Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

## Partecipazioni, altri titoli e strumenti derivati finanziari attivi

L'unica partecipazione posseduta al 31.12.2017 è quella nel Distretto Tecnologico, rappresentativa del 55% del fondo di dotazione. La riduzione del valore delle partecipazioni è chiaramente dovuto all'incorporazione della società "Carrarafiere S.r.l.", che ha comportato l'annullamento della relativa partecipazione rappresentativa dell'intero capitale sociale della stessa.

Le partecipazioni comprese nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a € 99.550 (€ 2.244.366 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>			
Costo	2.144.816	99.550	2.244.366
<b>Valore di bilancio</b>	2.144.816	99.550	2.244.366
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
Altre variazioni	(2.144.816)	0	(2.144.816)
<b>Totale variazioni</b>	(2.144.816)	0	(2.144.816)
<b>Valore di fine esercizio</b>			
Costo	0	99.550	99.550
<b>Valore di bilancio</b>	0	99.550	99.550

## Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

## Crediti immobilizzati

I crediti compresi nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a € 2.003 (€ 803 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Importo nominale iniziale	Fondo svalutazione iniziale	Valore netto iniziale	Accantonamenti al fondo svalutazione	Utilizzi del fondo svalutazione
Verso altri esigibili entro esercizio successivo	803	0	803	0	0
<b>Totale</b>	<b>803</b>	<b>0</b>	<b>803</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	(Svalutazioni) /Ripristini di valore	Riclassificato da/(a) altre voci	Altri movimenti incrementi/ (decrementi)	Importo nominale finale	Fondo svalutazione finale	Valore netto finale
Verso altri esigibili entro esercizio successivo	0	0	1.200	2.003	0	2.003
<b>Totale</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.200</b>	<b>2.003</b>	<b>0</b>	<b>2.003</b>

Qui di seguito sono rappresentati i movimenti di sintesi:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
<b>Crediti immobilizzati verso altri</b>	803	1.200	2.003	2.003	0	0
<b>Totale crediti immobilizzati</b>	<b>803</b>	<b>1.200</b>	<b>2.003</b>	<b>2.003</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Attivo circolante

### ATTIVO CIRCOLANTE

#### Rimanenze

##### Rimanenze

Il valore di bilancio non differisce in misura apprezzabile dal valore corrente dei beni in rimanenza.

Le rimanenze comprese nell'attivo circolante sono pari a € 17.110 (€ 0 nel precedente esercizio).

Al termine dell'esercizio 2016 la società non aveva rimanenze, mentre nel bilancio della società incorporata erano presenti giacenze valorizzate per € 9.155.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Materie prime, sussidiarie e di consumo</b>	0	17.110	17.110
<b>Totale rimanenze</b>	<b>0</b>	<b>17.110</b>	<b>17.110</b>

#### Crediti iscritti nell'attivo circolante

##### Crediti

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a € 955.911 (€ 424.126 nel precedente esercizio), al netto del fondo svalutazione crediti pari a € 99.884.

La composizione è così rappresentata:

	Esigibili entro l'esercizio successivo	Esigibili oltre l'esercizio	Valore nominale totale	(Fondi rischi /svalutazioni)	Valore netto
Verso clienti	834.420	0	834.420	99.884	734.536
Crediti tributari	45.865	0	45.865		45.865
Verso altri	175.510	0	175.510	0	175.510
<b>Totale</b>	<b>1.055.795</b>	<b>0</b>	<b>1.055.795</b>	<b>99.884</b>	<b>955.911</b>

## Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

### Crediti - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
<b>Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante</b>	4.641	729.895	734.536	734.536	0	0
<b>Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante</b>	275.400	(275.400)	0	0	0	0
<b>Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante</b>	32.163	13.702	45.865	45.865	0	0
<b>Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante</b>	111.922	63.588	175.510	175.510	0	0
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>424.126</b>	<b>531.785</b>	<b>955.911</b>	<b>955.911</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Disponibilità liquide

### Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 99.088 (€ 84.518 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Depositi bancari e postali</b>	82.703	(20.005)	62.698
<b>Denaro e altri valori in cassa</b>	1.815	34.575	36.390
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>84.518</b>	<b>14.570</b>	<b>99.088</b>

## Ratei e risconti attivi

### RATEI E RISCOINTI ATTIVI

I ratei e risconti attivi sono pari a € 420.559 (€ 19.438 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Risconti attivi</b>	19.438	401.121	420.559
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	19.438	401.121	420.559

Composizione dei risconti attivi:

La voce pari a € 420.559, comprende i risconti attivi di seguito elencati:

€ 418.019 costi relativi a fiere da tenersi nel 2018, la cui organizzazione e preparazione è iniziata nel corso dell'anno 2017. € 2.540 altri risconti.

Non sussistono al 31 dicembre 2017 risconti aventi durata superiore a 5 anni.

## Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

### INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

#### Patrimonio netto

##### PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 25.019.343 (€ 25.984.134 nel precedente esercizio).

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce 'Altre riserve':

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
<b>Capitale</b>	32.138.851	0	0	0	0	0		32.138.851
<b>Riserva da sovrapprezzo delle azioni</b>	0	-	-	-	-	-		0
<b>Riserve di rivalutazione</b>	600	0	0	0	0	0		600
<b>Riserva legale</b>	23.680	0	0	0	0	0		23.680
<b>Riserve statutarie</b>	153.513	0	0	0	0	0		153.513
<b>Altre riserve</b>								
<b>Riserva straordinaria</b>	30.630	0	0	0	0	0		30.630
<b>Varie altre riserve</b>	(2)	0	0	0	0	6		4
<b>Totale altre riserve</b>	30.628	0	0	0	0	6		30.634
<b>Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi</b>	0	-	-	-	-	-		0
<b>Utili (perdite) portati a nuovo</b>	(5.468.889)	0	(894.249)	0	0	0		(6.363.138)
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	(894.249)	0	894.249	0	0	0	(964.797)	(964.797)
<b>Perdita ripianata nell'esercizio</b>	0	-	-	-	-	-		0
<b>Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio</b>	0	-	-	-	-	-		0
<b>Totale patrimonio netto</b>	25.984.134	0	0	0	0	6	(964.797)	25.019.343

Ai fini di una migliore intelligibilità delle variazioni del patrimonio netto qui di seguito vengono evidenziate le movimentazioni dell'esercizio precedente delle voci del patrimonio netto:

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
Capitale	32.138.851	0	0	0
Riserve di rivalutazione	600	0	0	0
Riserva legale	23.680	0	0	0

Riserve statutarie	153.513	0	0	0
Altre riserve				
Riserva straordinaria	30.630	0	0	0
Varie altre riserve	1	0	0	0
Totale altre riserve	30.631	0	0	0
Utili (perdite) portati a nuovo	-3.564.688	0	-1.904.201	0
Utile (perdita) dell'esercizio	-1.904.201	0	1.904.201	0
Totale Patrimonio netto	26.878.386	0	0	0

	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	0	0		32.138.851
Riserve di rivalutazione	0	0		600
Riserva legale	0	0		23.680
Riserve statutarie	0	0		153.513
Altre riserve				
Riserva straordinaria	0	0		30.630
Varie altre riserve	0	-3		-2
Totale altre riserve	0	-3		30.628
Utili (perdite) portati a nuovo	0	0		-5.468.889
Utile (perdita) dell'esercizio	0	0	-894.249	-894.249
Totale Patrimonio netto	0	-3	-894.249	25.984.134

## Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

### Disponibilità ed utilizzo delle voci di patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 7-bis del codice civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					per copertura perdite	per altre ragioni
<b>Capitale</b>	32.138.851			0	0	0
<b>Riserva da sovrapprezzo delle azioni</b>	0			-	-	-
<b>Riserve di rivalutazione</b>	600			0	0	0
<b>Riserva legale</b>	23.680			0	0	0
<b>Riserve statutarie</b>	153.513			0	0	0
<b>Altre riserve</b>						
<b>Riserva straordinaria</b>	30.630			0	0	0
<b>Varie altre riserve</b>	4			0	0	0
<b>Totale altre riserve</b>	30.634			0	0	0
<b>Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi</b>	0			-	-	-
<b>Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio</b>	0			-	-	-

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					per copertura perdite	per altre ragioni
<b>Totale</b>	32.347.278			0	0	0

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

### TFR

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi € 984.104 (€ 49.734 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
<b>Valore di inizio esercizio</b>	49.734
<b>Variazioni nell'esercizio</b>	
Altre variazioni	934.370
<b>Totale variazioni</b>	934.370
<b>Valore di fine esercizio</b>	984.104

Al 31.12.2016 il fondo trattamento di fine rapporto accantonato dalla società incorporata ammontava a € 848.230. Tale importo è stato trasferito alla società per effetto della fusione.

L'accantonamento alla fine dell'esercizio rappresenta l'effettivo debito della società verso i dipendenti in forza alle date indicate, al netto degli anticipi corrisposti e nel rispetto delle disposizioni di legge.

## Debiti

### DEBITI

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi € 3.995.004 (€ 3.337.461 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti verso banche	2.623.981	132.209	2.756.190
Acconti	263	226.741	227.004
Debiti verso fornitori	289.278	310.481	599.759
Debiti verso imprese controllate	284.489	-284.489	0
Debiti verso imprese collegate	94.572	-47.286	47.286
Debiti tributari	12.669	103.097	115.766
Debiti vs. istituti di previdenza e sicurezza sociale	11.125	78.441	89.566
Altri debiti	21.084	138.349	159.433
<b>Totale</b>	<b>3.337.461</b>	<b>657.543</b>	<b>3.995.004</b>

## Variazioni e scadenza dei debiti

### Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
<b>Debiti verso banche</b>	2.623.981	132.209	2.756.190	503.697	2.252.493	1.315.751
<b>Acconti</b>	263	226.741	227.004	227.004	0	0
<b>Debiti verso fornitori</b>	289.278	310.481	599.759	599.759	0	0
<b>Debiti verso imprese controllate</b>	284.489	(284.489)	0	0	0	0
<b>Debiti verso imprese collegate</b>	94.572	(47.286)	47.286	0	47.286	0
<b>Debiti tributari</b>	12.669	103.097	115.766	115.766	0	0
<b>Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>	11.125	78.441	89.566	89.566	0	0
<b>Altri debiti</b>	21.084	138.349	159.433	159.433	0	0
<b>Totale debiti</b>	3.337.461	657.543	3.995.004	1.695.225	2.299.779	1.315.751

## Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti le garanzie reali sui beni sociali, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

- mutuo ipotecario decennale per € 1.000.000 concesso da Banca CARIGE in data 12/08/2015, con scadenza al 31/12/2025. Il pagamento delle rate è a cadenza semestrale (30 giugno e 31 dicembre di ogni anno). Il tasso di interesse è così composto: una quota fissa pari all'1,375% e una quota variabile corrispondente al tasso d'interesse semestrale pari alla metà del tasso medio del mese dell'EURIBOR 6 mesi.
- mutuo ipotecario quindicennale per € 1.750.000 concesso da Monte dei Paschi di Siena in data 3 agosto 2016. Il pagamento delle rate è a cadenza semestrale (30 giugno e 31 dicembre di ogni anno). Il tasso di interesse è così composto: una quota fissa pari al 2,750% e una quota variabile EURIBOR 6 mesi tasso 360, rilevato il quarto giorno lavorativo antecedente il primo gennaio per la rata scadente il 30 giugno e rilevato il quarto giorno lavorativo antecedente il primo luglio per la rata scadente il 31 dicembre.

## Ratei e risconti passivi

### RATEI E RISCONTI PASSIVI

I ratei e risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi € 7.500.114 (€ 7.602.203 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Ratei passivi</b>	5.808	35.519	41.327

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Risconti passivi</b>	7.596.395	(137.608)	7.458.787
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	7.602.203	(102.089)	7.500.114

Composizione dei ratei passivi:

I ratei passivi si riferiscono per € 41.326 alla 14^ mensilità dovuta ai dipendenti.

Composizione dei risconti passivi:

I risconti passivi di € 7.458.787 riguardano, per € 4.136.359, il contributo deliberato dalla Regione Toscana relativo alla ristrutturazione e all'ampliamento del complesso fieristico. Rispetto all'esercizio precedente questa voce è diminuita di € 66.686.

L'importo di € 1.253.406 si riferisce al contributo relativo ai Patti Territoriali della provincia di Massa Carrara concesso alla società in misura complessiva di € 2.048.310. Detto contributo è stato concesso per la realizzazione dell'ampliamento della zona scoperta "F" e per alcuni interventi sui padiglioni esistenti. Rispetto all'esercizio precedente questa voce è diminuita di € 15.049.

L'importo di € 1.093.206 si riferisce al contributo relativo al DOCUP ob. 2 azione 2.4.3 concesso dalla Regione Toscana per la realizzazione del nuovo ingresso di Via Maestri del Marmo, del collegamento coperto tra i padiglioni B-C-D e la realizzazione del centro servizi all'interno del complesso fieristico. Rispetto all'esercizio precedente questa voce è diminuita di € 12.875.

L'importo di € 766.668 si riferisce al contributo relativo al DOCUP ob. 2 azione 2.4.3 concesso dalla Regione Toscana per la realizzazione di due nuove sale convegni. Rispetto all'esercizio precedente questa voce è diminuita di € 26.873.

L'importo di € 209.148 si riferisce al contributo concesso dalla Regione Toscana relativo alla realizzazione del Laboratorio Tecnologico. In riferimento a questo contributo si specifica che la Società, inizialmente aveva ottenuto un contributo di € 332.830, che a seguito della valutazione istruttoria del progetto esecutivo e degli impegni giuridicamente vincolanti, è stato ridotto a € 266.837. Rispetto all'esercizio precedente questa voce è diminuita di € 16.125.

## Nota integrativa, conto economico

### INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

#### Valore della produzione

##### VALORE DELLA PRODUZIONE

#### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

##### Ricavi delle vendite e delle prestazioni - Ripartizione per categoria di attività

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 10 del codice civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per categorie di attività:

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
<b>Fiere dirette e convegnistica</b>	1.894.835
<b>Fiere di terzi</b>	771.562
<b>Attività promozionale</b>	25.147
<b>Attività di laboratorio</b>	70.919
<b>Ricavi vari</b>	221.691
<b>Totale</b>	2.984.154

##### Altri ricavi e proventi

Gli altri ricavi e proventi sono iscritti nel valore della produzione del conto economico per complessivi € 616.434 (€ 220.917 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Contributi in conto esercizio	0	111.641	111.641
Altri			
Personale distaccato presso altre imprese	0	60.556	60.556
Plusvalenze di natura non finanziaria	0	83	83
Sopravvenienze e insussistenze attive	0	309.457	309.457
Contributi in conto capitale (quote)	126.075	-4.367	121.708
Altri ricavi e proventi	94.842	-81.853	12.989
<b>Totale altri</b>	<b>220.917</b>	<b>283.876</b>	<b>504.793</b>
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>220.917</b>	<b>395.517</b>	<b>616.434</b>

La voce proventi vari è sostanzialmente relativa all'affitto di una porzione di proprietà della Società agli operatori di telefonia mobile, alla vendita di tabacchi.

## Costi della produzione

### COSTI DELLA PRODUZIONE

#### Aquisto di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci

	2017
Tabacchi	€ 31.873
TOTALE	€ 31.873

#### Spese per servizi

Le spese per servizi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 1.827.465 (€ 268.556 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Fiere dirette e convegnistica	0	939.496	939.496
Fiere di terzi	0	40.934	40.934
Attività promozionale	47.672	-14.130	33.542
Attività di laboratorio	15.201	-6.832	8.369
Costi generali indiretti	205.683	599.441	805.124
Totale	268.556	1.558.909	1.827.465

#### Spese per godimento beni di terzi

Le spese per godimento beni di terzi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 297.813 (€ 5.323 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Affitti e locazioni	0	6.000	6.000
Noleggio materiale di allestimento	0	242.090	242.090
Noleggio automezzi	4.448	14.432	18.880
Altri	875	29.968	30.843
Totale	5.323	292.490	297.813

#### Costi del personale

La voce, pari complessivamente a € 1.449.329, comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi.

#### Ammortamenti, svalutazioni, variazioni rimanenze, accantonamenti

Per l'analisi di tali poste si rimanda ai prospetti relativi allo stato patrimoniale che riportano dettagliatamente la composizione delle voci e i relativi commenti.

#### Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 109.149 (€ 48.074 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Imposta di registro	0	196	196
Sopravvenienze e insussistenze passive	0	12.974	12.974
Minusvalenze di natura non finanziaria	0	4.625	4.625
Altri oneri di gestione	48.074	43.280	91.354
Totale	48.074	61.075	109.149

## Proventi e oneri finanziari

### PROVENTI E ONERI FINANZIARI

#### Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

#### Oneri finanziari

	Relativi a debiti verso Banche	Altri	Totale
Interessi e altri oneri finanziari	€ 101.558	0	€ 101.558
Altri	0	€ 344	€ 344
Totale	€ 101.558	€ 344	€ 101.902

Gli interessi passivi bancari per € 70.400 si riferiscono a interessi sui mutui, per € 13.601 su scoperti di conto, mentre gli oneri finanziari bancari (€ 17.557) si riferiscono a spese e commissioni bancarie (costi per bonifici, tenuta conto, spese trimestrali ecc).

#### Utili e perdite su cambi

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti la suddivisione degli utili e delle perdite su cambi derivanti dalla valutazione di fine esercizio rispetto a quelli effettivamente realizzati:

	Parte valutativa	Parte realizzata	Totale
Utili su cambi	0	8	8
Perdite su cambi	0	110	110

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

### IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE

Per l'esercizio 2017 non si sono rese dovute imposte sul reddito.

## Nota integrativa, altre informazioni

### ALTRE INFORMAZIONI

#### Dati sull'occupazione

##### Dati sull'occupazione

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti il personale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 15 del codice civile:

Al 31.12.2017 il personale è di 28 unità (1 direttore generale, 25 impiegati a tempo indeterminato, 1 operaio a tempo indeterminato, 1 impiegato a tempo determinato).

Durante le manifestazioni gestite direttamente dalla Società sono stati assunti temporaneamente circa 65 dipendenti tra hostess, interpreti e ausiliari.

#### Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

##### Compensi agli organi sociali

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori ed i sindaci, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 16 del codice civile:

	Amministratori	Sindaci
Compensi 2017	€ 29.474	€ 47.764

#### Compensi al revisore legale o società di revisione

##### Compensi al revisore legale ovvero alla società di revisione

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti i compensi al revisore legale ovvero alla società di revisione ai sensi dell'art. 2427 comma 1 numero 16 bis del codice civile:

#### Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

##### Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 9 del codice civile, il seguente prospetto riporta impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale:

Creditori per ipoteca: € 2.750.000

Fideiussione a favore Banca Carige € 1.000.000 quale garanzia sul mutuo ipotecario stipulato in data 12 agosto 2015.

Fideiussione a favore del Monte dei Paschi di Siena di € 1.750.000 quale garanzia sul mutuo ipotecario stipulato in data 3 agosto 2016.

A completamento della sezione "Altre Informazioni" della Nota Integrativa si allegano i seguenti documenti:

STATO PATRIMONIALE RICLASSIFICATO

	2017		2016	Incrementi (Decrementi)
<b>ATTIVITA'</b>				
Cassa e banche	99.088		84.518	14.570
Crediti verso clienti	734.536		4.641	729.895
Crediti verso imprese controllate	-		275.400	(275.400)
Crediti verso altri	175.510		111.922	63.588
Crediti verso erario	45.865		32.163	13.702
Crediti per imposte anticipate	-		-	0
Rimanenze	17.110		-	17.110
Ratei e Risconti attivi	420.559		19.438	401.121
Attività correnti (A)	1.492.668		528.082	964.586
Immobilizzazioni tecniche al netto dei Fondi di ammortamento	35.904.344		34.200.281	1.704.063
Immobilizzazioni finanziarie	101.553		2.245.169	(2.143.616)
	37.498.565		36.973.532	525.033
<b>PASSIVITA'</b>				
Conti bancari passivi	503.697		187.554	316.143
Fornitori	599.759		289.278	310.481
Ratei e risconti passivi	7.500.114		7.602.203	(102.089)
Acconti	227.004		263	226.741
Debiti verso controllate	-		284.489	(284.489)
Debiti verso altre imprese	47.286		94.572	(47.286)
Debiti tributari	115.766		12.669	103.097
Debiti verso Istituti di previdenza e sicurezza sociale	89.566		11.125	78.441
Altri debiti	159.433		21.084	138.349
Passività correnti (B)	9.242.625		8.503.237	739.388
Mutui passivi	2.252.493		2.436.427	(183.934)
Fondo trattamento fine rapporto	984.104		49.734	934.370
Fondo per rischi ed oneri	-		-	0
Patrimonio netto:				0
Capitale sociale	32.138.851		32.138.851	0
- Crediti verso Soci per versamenti ancora dovuti	-		-	0
Riserve	208.423		208.423	0
Differenza per arrotondamenti	4		(2)	6
Perdite portate a nuovo	(6.363.138)		(5.468.889)	(894.249)
Utile (Perdita) d'esercizio	(964.797)		(894.249)	(70.548)
	37.498.565		36.973.532	525.033
Capitale circolante netto (A) - (B)	(7.749.957)		(7.975.155)	225.198

## CONTO ECONOMICCO RICLASSIFICATO

Valore della produzione		3.600.588
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.984.154	
Altri ricavi e proventi	616.434	
Costi della produzione		- 4.463.608
Materie prime	31.873	
Servizi e godimento beni di terzi	2.125.278	
Personale:		
Salari e stipendi	1.038.062	
Oneri sociali	320.563	
Quota trattamento fine rapporto	90.704	
Ammortamenti	755.933	
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante	50.000	
Variazione rimanenze materie prime	- 7.954	
Oneri diversi di gestione	109.149	
Differenza tra valore e costi della produzione		- 863.020
Proventi e oneri finanziari		- 101.777
Partite straordinarie		
Rettifiche di valore delle attività finanziarie		
Risultato prima delle imposte		- 964.797
Imposte afferenti all'esercizio		
Perdita dell'esercizio		- 964.797

INDICATORI DI FINANZIAMENTO  
DELLE IMMOBILIZZAZIONI

Indicatore		Macroclassi o classi dello stato patrimoniale civilistico
Quoziente primario di struttura	Mezzi propri / Attivo fisso	0,69

Quoziente secondario di struttura	(Mezzi propri+Passività consolidate / Attivo fisso)	0,79
-----------------------------------	---	------

#### INDICE SULLA STRUTTURA DEI FINANZIAMENTI

Indicatore		Macroclassi o classi dello stato patrimoniale civilistico
Quoziente di indebitamento complessivo	(Passività consolidate + Passività correnti) / Mezzi propri	0,50
Quoziente di indebitamento finanziario	Passività di finanziamento / Mezzi propri	0,11

## Nota integrativa, parte finale

L'Organo Amministrativo

p. Il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

Fabio Felici



## Dichiarazione di conformità del bilancio

### Dichiarazione di conformità

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società.