



AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONDUZIONE E LA GESTIONE DELLA MANIFESTAZIONE GASTRONOMICO/FOLKLORISTICA DENOMINATA “CARRARA BIER FEST”

La società Internazionale Marmi e Macchine - CarraraFiere S.p.a., di seguito brevemente IMM, con sede in Carrara (MS – 54033), in Viale G. Galilei n°133, P.IVA 00207170457, N.REA: MS-71497, con il suo Amministratore Unico Sandra Bianchi,

Premesso che

- in data 18 novembre 2023 IMM ha provveduto alla pubblicazione di un avviso pubblico esplorativo per la manifestazione di interesse per la conduzione e la gestione della manifestazione gastronomico/folkloristica denominata “Carrara Bier Fest” per il periodo 2024-2026 ad un corrispettivo fissato nei seguenti importi minimi:
 - importo minimo di Euro 120.000,00 (centoventimila/00) per l’edizione relativa all’annualità 2024;
 - importo minimo di Euro 150.000,00 (centocinquantomila/00) per l’edizione relativa all’annualità 2025;
 - importo minimo di Euro 170.000,00 (centosettantamila/00) per l’edizione relativa all’annualità 2026;per un totale complessivo minimo relativo alle tre edizioni del triennio 2024-2026 di Euro 440.000,00 (quattrocentoquarantamila/00) Euro (oltre IVA ed oneri di legge);
- in risposta al succitato avviso sono pervenute manifestazioni di interesse da parte di alcuni operatori che non hanno successivamente risposto alla lettera di invito loro inviata da IMM e di conseguenza alla data odierna nessuna aggiudicazione è stata effettuata in merito;
- è pervenuta richiesta da parte di un operatore del settore di realizzare la manifestazione ad un prezzo notevolmente più basso rispetto a quello della manifestazione di interesse del 18 novembre 2023, e nessuna altra richiesta da parte di altri soggetti è pervenuta;
- IMM ha pubblicato nuova manifestazione di interesse in data 27/03/2024 aggiudicata per il triennio in data 10/05/2024 ;
- È pervenuta in data 20/01/2026 rinuncia da parte della Società aggiudicataria;
- è interesse di IMM la realizzazione dell’evento “Carrara Bier Fest” onde evitare una perdita di valore dell’omonimo marchio di proprietà;

tutto ciò premesso,

Rende noto che

intende acquisire le manifestazioni di interesse volte all’instaurazione di una trattativa privata per la conduzione e la gestione della manifestazione gastronomico/folkloristica denominata “*Carrara Bier Fest*” all’interno del complesso fieristico di propria proprietà sito in Carrara

FINALITA’ ED OGGETTO



Il presente avviso è finalizzato all'individuazione, mediante trattativa privata, di un soggetto cui affidare la conduzione e la gestione della manifestazione gastronomico/folkloristica denominata "Carrara Bier Fest" all'interno del complesso fieristico, per le annualità 2026, 2027 e 2028.

Per l'edizione 2026 lo svolgimento dovrà essere compreso tra il 21 Agosto e il 05 Settembre, con impegno tassativo di liberare i piazzali entro e non oltre le 23:59 del 13 settembre.

Per le annualità successive, ovvero 2027 e 2028 le date saranno comunicate dalla IMM.

Detta manifestazione è stata ideata da IMM che l'ha gestita direttamente a partire dagli anni 2018/2019. IMM ha quindi sviluppato un know-how in relazione alla gestione ed organizzazione dell'evento, così come un preciso "concept" della stessa manifestazione, che hanno indotto la società a registrare un proprio marchio (deposito n° 30201800027025 del 7 Agosto 2018), onde dare corso con cadenza annuale a successive edizioni della manifestazione medesima, che presentino sempre gli stessi caratteri distintivi delle edizioni precedenti, svolte sia dal punto di vista dei servizi e dei beni offerti, così come dell'ambientazione folkloristica e dello stesso concept della manifestazione, sia dal punto di vista degli spazi utilizzati, del marchio e dei segni distintivi che la contraddistinguono, così come delle correlate attività pubblicitarie e di promozione.

In quest'ottica, pur nel rispetto dell'autonomia gestionale e fermo il rischio di impresa che rimane interamente a capo dello stesso, il gestore della manifestazione **dovrà, comunque, preservare i caratteri distintivi dell'evento impegnandosi a concordare previamente con IMM ogni modifica e/o variazione rispetto al concept dell'evento così come delineato da IMM (con particolare salvaguardia della tradizione folkloristica bavarese, nonché il mantenimento dei contatti con la città di Ingolstadt nell'ambito del gemellaggio con la città di Carrara) e ciò al fine di salvaguardare i tratti distintivi della manifestazione e, dunque, il marchio di proprietà della società.**

Per consentire la realizzazione della manifestazione, IMM consentirà l'utilizzo di una porzione di piazzale di circa 20.000 mq adibito a complesso fieristico in Marina di Carrara, viale Colombo (località Paradiso), così come distinto con il colore "blu" nella planimetria che viene allegata al presente avviso e di cui costituisce parte integrante (all.A) ad esclusione degli immobili lato Viale Galilei, come identificati con il colore "rosso" nella planimetria allegata al presente avviso (all.A), delle aree destinate al servizio Bar e di quelle riservate agli Istituti di Credito.

IMM consentirà anche l'uso degli uffici, e del centro servizi, delle biglietterie, il tutto in ogni caso funzionalmente alla organizzazione e gestione della manifestazione gastronomico/folkloristica denominata "Carrara Bier Fest".

Detti immobili saranno messi a disposizione, mediante consegna che dovrà avvenire non più di 15 giorni prima il periodo di svolgimento in senso stretto della manifestazione con rilascio di quietanza e redazione di apposito verbale di consegna nel quale si darà altresì atto del buono stato degli stessi e della loro idoneità alla manifestazione.

Al fine della gestione e conduzione dell'evento, IMM concederà al concessionario in licenza l'uso del proprio marchio registrato "Carrara Bier Fest", al solo ed esclusivo fine di farne utilizzo per tutte le attività relative alla conduzione e gestione della manifestazione gastronomico/folkloristica denominata "Carrara Bier Fest" ivi compresa la promozione della manifestazione stessa, nessuna esclusa e/o eccettuata, nei limiti ed alle condizioni individuate nel presente avviso.

Soggetti ammessi

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 45 del d. lgs. n. 50 del 2016 che siano in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa per la gestione e conduzione di eventi fieristici e che abbiano comprovata esperienza nella gestione di eventi fieristici.

Gli interessati non dovranno trovarsi in una delle condizioni di cui all'art. 80, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e



Gli stessi dovranno altresì possedere i seguenti requisiti:

- idonea iscrizione alla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura;
- idonea capacità economica e finanziaria: il soggetto sarà tenuto al rilascio di garanzia fidejussoria oppure al versamento di un deposito cauzionale di Euro 35.000,00 (trentacinquemila/00);
- capacità tecnica e professionale: aver organizzato e svolto negli ultimi cinque anni manifestazioni analoghe a quella oggetto di gara e comunque legate al settore Food and beverage.

Il possesso dei suddetti requisiti dovrà essere attestato mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

La società si riserva di verificare il contenuto delle dichiarazioni al momento dell'esame delle manifestazioni di interesse e, in ogni caso, prima dell'avvio dell'eventuale fase di trattativa privata e di formulare, ove ritenuto necessario, richieste di chiarimenti e/o integrazioni a quanto dichiarato e allegato dai partecipanti.

Durata

La presente procedura ha ad oggetto l'affidamento della gestione e della conduzione della manifestazione fieristica per tre edizioni annuali a decorrere da quella dell'anno 2026 e dunque nel triennio 2026 - 2028, precisamente quindi per le edizioni 2026, 2027 e 2028.

Prezzo

Il prezzo per la concessione della gestione e conduzione della manifestazione è fissato nei seguenti importi minimi:

- importo minimo di Euro 80.000,00 (ottantamila/00) per l'edizione relativa all'annualità 2026;
- importo minimo di Euro 85.000,00 (ottantacinquemila/00) per l'edizione relativa all'annualità 2027;
- importo minimo di Euro 90.000,00 (novantamila/00) per l'edizione relativa all'annualità 2028;

per un totale complessivo minimo relativo alle tre edizioni del triennio 2026-2028 di Euro 255.000,00 (duecentocinquantacinquemila/00) Euro.

Gli importi di cui sopra si intendono oltre IVA ed oneri di legge.

Eventuali servizi aggiuntivi potranno essere all'uopo concordati tra le parti nella successiva fase di trattativa privata e potranno, pertanto, essere prestati per importi ulteriori rispetto a quello della concessione.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Chiunque sia interessato ad instaurare una trattativa privata con la società finalizzata alla conduzione e la gestione della manifestazione gastronomico/folkloristica denominata "*Carrara Bier Fest*" all'interno del complesso fieristico, dovrà far pervenire alla società IMM a mezzo pec all'indirizzo imm@pecms.it entro e non oltre domenica 8 marzo 2026 una propria dichiarazione di interesse all'instaurazione della trattativa privata.

Tale manifestazione di interesse dovrà essere corredata da:

- dichiarazione del possesso dei requisiti per la partecipazione alla presente selezione;
- dichiarazione di aver preso visione, compreso e di accettare tutte le condizioni relative alla concessione in oggetto come riportate nell'Avviso e planimetria allegata allo stesso (all.A), nonché di aver preso visione dei luoghi oggetto della presente concessione.

Farà fede la data di effettiva ricezione della pec.

Alla scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse:

a) in caso di pluralità di interessati la società potrà inviare agli stessi comunicazione pec con l'invito formale a presentare la propria offerta e la gestione potrà essere concessa in accoglimento della miglior offerta se ritenuta congrua. Nella valutazione dell'offerta si terrà conto, oltre che dell'importo economico offerto, anche della



qualità della proposta presentata secondo indici e criteri che la società si riserva eventualmente di esplicitare prima dell'avvio della trattativa privata;

b) in caso di unico interessato, il rilascio della concessione di conduzione e gestione potrà avvenire a seguito di trattativa diretta con l'interessato medesimo.

La manifestazione di interesse ha valore meramente esplorativo ed è finalizzata a svolgere un'indagine di mercato in merito all'esistenza di soggetti con le caratteristiche e la natura già precisata interessati alla concessione per la gestione della manifestazione fieristica e non sarà vincolante per nessuna parte.

Trattamento dei dati: Il trattamento dei dati dei soggetti partecipanti verrà effettuato nel rispetto di quanto previsto dal d. lgs. n. 196/2003 e dal Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR). I dati saranno trattati esclusivamente per finalità connesse allo svolgimento della procedura e il loro trattamento garantirà i diritti e la riservatezza dei soggetti interessati. Titolare del trattamento è la società IMM. Il Responsabile del procedimento è la signora Sandra Bianchi. Gli interessati potranno chiedere chiarimenti all'indirizzo e-mail info@carrarafiere.it. Con l'invio e la sottoscrizione della domanda di partecipazione, i concorrenti esprimono pertanto il loro consenso al predetto trattamento.

Si rammenta inoltre che l'art. 76 del d.p.r. n. 445 del 2000 prevede che chiunque rilasci dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

Carrara, 17 febbraio 2026

L'Amministratore Unico
Sandra Bianchi



INTERNAZIONALE
MARMI E MACCHINE
CARRARAFIERE S.p.A.

ALLEGATO A

